

# FOR RENT

## エアコン・トイレ新規交換・水道代：3,000円/月

2F以上 1フロア2住戸 全室南向き 角住戸 2面採光 全室2面採光 陽当たり良好 駅まで平坦 閑静な住宅地 一種低層 緑豊かな住宅地 眺望良好 通風良好



19.44m<sup>2</sup>



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	44,000円		
間取り	1K	物件種別	アパート(居住用)
管理費	無	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	小田急線 千歳船橋駅 徒歩6分 小田急線 祖師ヶ谷大蔵駅 徒歩21分		
物件所在地	東京都世田谷区船橋1丁目		
建物名・部屋番号	おきな荘		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	19.44m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1971年8月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有 15000円 2年
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場		
その他費用			
入居諸条件	法人相談 単身可		
保証会社	可 保証会社加入可能 初回保証委託料・賃料等総額の0.5ヵ月分		
設備	ガスコンロ 2口コンロ ガスキッチン キッチンに窓 バストイレ別 ユニットバス バス有 シャワー		
備考	広めのファミリータイプ物件の情報多数あります ネット非公開情報も・ ・ 学区や公園、スーパーなどの周辺環境も、地域に強い『ウィンズ』にお気軽にご相談ください 03-5426-3381		

情報更新日 2017年6月30日

No.3269

東京都知事(3)第86146号  
公益社団法人



### ウィンズ 千歳船橋店

東京都世田谷区船橋1-9-20 カクハチ第一ビル2F  
TEL:03-5426-3381 FAX:03-5426-3382  
E-mail: chitofuna@friendlyhouse.co.jp  
URL: http://www.friendlyhouse.co.jp/chitofuna/

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付	手数料配分の割合	元付	客付