

# FOR RENT

耐震構造 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 最上階 上階無し 2F以上 オートロック セキュリティ有り 玄関ホール  
角住戸 2面採光 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好 通風良好



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |   |      |             |
|----------|---|------|-------------|
| 賃料       | 78,000円   |      |             |
| 間取り      | 1DK   | 物件種別 | マンション(居住用)  |
| 管理費      | 無   | 共益費  | 無           |
| 雑費       | 無   |      |             |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引/償却金   | -/-   | 保証金  | -           |
| 交通       | 小田急線 千歳船橋駅 徒歩7分<br>小田急線 経堂駅 徒歩13分               |      |             |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区桜丘2丁目                                    |      |             |
| 建物名・部屋番号 |   |      |             |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 3階                                 |      |             |
| 専有面積     | 27.02㎡  | 向き   | 西           |
| 築年月      | 1992年5月   | 入居時期 | 即時          |
| 仲介料      | -   | 損害保険 | 有 17000円 2年 |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月   | 契約期間 | 2年          |
| 駐車場      | 有(敷地内) 27000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                    |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 18360円                              |      |             |
| 入居諸条件    | 二人可 法人相談 ルームシェア可                                |      |             |
| 保証会社     | 可 詳細は当社までお気軽にお問合せ下さい                            |      |             |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 ガスキッチン |      |             |
| 備考       | 中型バイク駐輪場: 2500円/月                               |      |             |

情報更新日 2018年1月11日

No.000000626



東京都知事(3)第86146号  
公益社団法人

## ウィンズ 千歳船橋店

東京都世田谷区船橋1丁目9-20 カクハチ第一ビル2F  
TEL:03-5426-3381 FAX:03-5426-3382  
E-mail: chitofuna@friendlyhouse.co.jp  
URL: http://www.friendlyhouse.co.jp/chitofuna/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|                      |          |    |    |
|----------------------|----------|----|----|
| 取引態様<br>仲介元付<br>(一般) | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|                      | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |