

# FOR RENT

オートロック モニタ付オートロック デンプルキー 玄関ホール 耐震構造 外壁タイル張り 分譲賃貸 陽当り良好 一種低層  
緑豊かな住宅地



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |  |      |             |
|----------|--|------|-------------|
| 賃料       | 69,000円  |      |             |
| 間取り      | 1K   | 物件種別 | マンション(居住用)  |
| 管理費      | 5,000円   | 共益費  | 無           |
| 雑費       | 無  |      |             |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | -           |
| 敷引/償却金   | -/-  | 保証金  | -           |
| 交通       | 小田急線 千歳船橋駅 徒歩15分<br>小田急線 経堂駅 徒歩23分   |      |             |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区桜丘3丁目   |      |             |
| 建物名・部屋番号 | メゾン・ド・ヴィレ馬事公苑  |      |             |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 1階  |      |             |
| 専有面積     | 24.95m <sup>2</sup>  | 向き   | 北西          |
| 築年月      | 1997年7月  | 入居時期 | 2017年6月上旬予定 |
| 仲介料      | -  | 損害保険 |             |
| 更新料      |  | 契約期間 | 2年          |
| 駐車場      | 近隣駐車場 23000円/月 ~ 駐輪場   |      |             |
| その他費用    | [一時金] 消臭代: 10000円 消火剤: 6264円 鍵交換代: 16200円<br>[月次費用] レジデンシャルサポート(月額): 2700円 |      |             |
| 入居諸条件    |  |      |             |
| 保証会社     | 可 詳細は当社までお問い合わせください  |      |             |
| 設備       | システムキッチン ガスコンロ ガスレンジ付 2口コンロ ガスキッチン キッチンに窓 パストイレ別                           |      |             |
| 備考       | 住環境良好なお部屋です・角部屋2面採光!   |      |             |

情報更新日 2017年6月23日

No.4684

東京都知事(3)第86146号

(社)全国宅地建物取引業保証協会



ウィンズ 経堂店

東京都世田谷区経堂1丁目11-9

TEL:03-5799-9195

E-mail: kyodo@friendlyhouse.co.jp

URL: http://friendlyhouse.es-ws.jp/

FAX:03-3420-8769

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |