

FOR RENT

駅まで平坦 平坦地 2F以上 角住戸 通風良好



賃料	75,000円		
間取り	2K	物件種別	マンション
管理費	5,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	小田急線 千歳船橋駅 徒歩7分 小田急線 祖師ヶ谷大蔵駅 徒歩12分		
物件所在地	東京都世田谷区桜丘5丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	31.08㎡	向き	東
築年月	1978年11月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 23,600円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	近隣駐車場 24000円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 事務手数料: 5,500円 除菌消臭代: 17,600円 退去時ハウスクリーニング: 72,600円		
入居諸条件	ペット相談 二人可 法人相談		
保証会社	必須 初回月額賃料と共益費合計の50%、以降1年毎に1万円-		
設備	敷地内ゴミ置き場 L字型キッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン キッチンに窓		
備考			

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年5月13日

No.0000018542



東京都知事(4)第86146号
(社)全国宅地建物取引業保証協会

ウィンズ 経堂店

東京都世田谷区経堂1丁目11-9

TEL:03-5799-9195

E-mail: kyodo@friendlyhouse.co.jp

URL: http://friendlyhouse.es-ws.jp/

FAX:03-3420-8769



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付