FOR RENT

２×４工法 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 最上階 上階無し ２Ｆ以上 玄関ホール 角住戸 南面リビング 陽当たり良好 通風良好

賃料	290,000円		
間取り	3LDK	物件種別	テラスハウス
管理費	4,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	小田急線　千歳船橋駅　徒歩5分 小田急線　経堂駅　徒歩16分		
物件所在地	東京都世田谷区船橋３丁目		
建物名・部屋番号	アルカステル　H-1号室		
構造･規模	木造 2階建 2階		
専有面積	85.32㎡	向き	南
築年月	1998年12月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	
更新料		契約期間	2年
駐車場	付(無料)　駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：38,500円		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用相談 二人相談 法人可		
保証会社	必須　初回契約時に月額賃料と共益費合計の60%、月々月額賃料と共益費合計の1%		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 独立型キッチン ガスコンロ設置可 ガスレンジ付 ３口以上コンロ		
備考			

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年3月31日　No.1378

東京都知事（4）第86146号
（社）全国宅地建物取引業保証協会

wins Lease information pavilion

ウィンズ 経堂店

東京都世田谷区経堂１丁目１１－９
TEL:03-5799-9195　FAX:03-3420-8769
E-mail : kyodo@friendlyhouse.co.jp
URL : http://friendlyhouse.es-ws.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード : 7166　物件管理コード : 10000000000000000000011326633

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。