FOR RENT

外壁タイル張り 駅まで平坦 平坦地 ２Ｆ以上 陽当たり良好 通風良好

賃料	60,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	小田急線　経堂駅　徒歩9分 東急世田谷線　宮の坂駅　徒歩5分		
物件所在地	東京都世田谷区宮坂１丁目		
建物名・部屋番号	シャンブレット小川　203号室		
構造･規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	19㎡	向き	南西
築年月	1994年3月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 21,500円 24ヶ月
更新料		契約期間	定期借家契約 2年
駐車場	近隣駐車場 26000円/月～ 駐輪場		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：20,900円		
入居諸条件	事務所相談 二人相談 高齢者相談 法人可		
保証会社	可　初回月額賃料と共益費合計の55%、月々月額賃料と共益費合計の2.2%、口座振替料550円/月		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 ２口コンロ ガスキッチン バス有 シャワー トイレ有 洗面台		
備考			

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年4月17日

No.4004

東京都知事（4）第86146号
（社）全国宅地建物取引業保証協会

wins Lease information pavilion

ウィンズ 経堂店

東京都世田谷区経堂１丁目１１－９
TEL:03-5799-9195　FAX:03-3420-8769
E-mail : kyodo@friendlyhouse.co.jp
URL : http://friendlyhouse.es-ws.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード : 7166　物件管理コード : 10000000000000000000011664159

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。