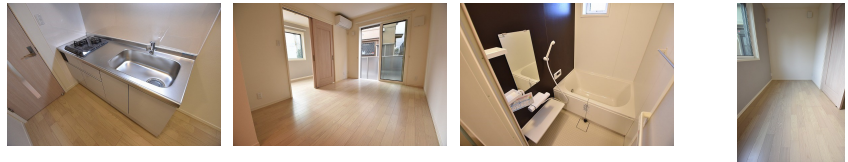
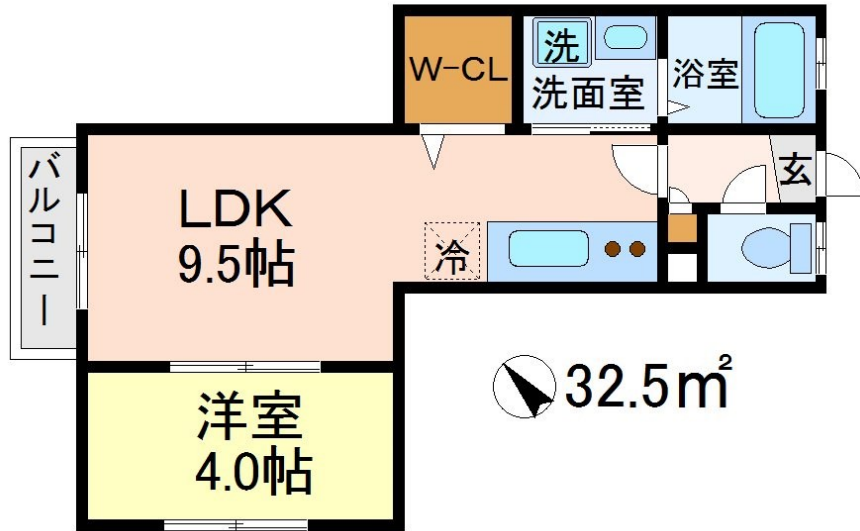


# FOR RENT

2 x 4 工法 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 ダブルロック 玄関ホール 角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好



賃料	94,000円		
間取り	1K	物件種別	アパート
管理費	2,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	小田急線 経堂駅 徒歩16分 東急世田谷線 上町駅 徒歩10分		
物件所在地	東京都世田谷区桜 2丁目		
建物名・部屋番号	ヴァンサンクサクラ		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	32.5㎡	向き	北西
築年月	2018年3月	入居時期	2025年5月中旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円		
入居諸条件	二人可 法人相談 ルームシェア不可 子供不可		
保証会社	可 契約時、月額支払総賃料の60%・月次保証料: 月額支払総賃料の0.7%・1年更新毎 1万円		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 2口コンロ グリル ガスキッチン		
備考			

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年3月27日

No.000000685



東京都知事(4)第86146号  
(社)全国宅地建物取引業保証協会

## ウィンズ 経堂店

東京都世田谷区経堂 1丁目 11-9  
TEL:03-5799-9195  
E-mail: kyodo@friendlyhouse.co.jp  
URL: http://friendlyhouse.es-ws.jp/

FAX:03-3420-8769



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付