

# FOR RENT

耐震構造 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 一種低層 緑豊かな住宅地 角住戸 東南角住戸 2面採光 全室2面採光 出窓 陽当たり良好 通風良好



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	60,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	3,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	小田急線 千歳船橋駅 徒歩5分 小田急線 経堂駅 徒歩23分		
物件所在地	東京都世田谷区桜丘5丁目		
建物名・部屋番号	パールマンション千歳船橋 201号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	17.12m <sup>2</sup>	向き	東
築年月	1985年7月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	近隣駐車場 22000円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 24,200円 24時間サポート: 22,000円		
入居諸条件			
保証会社	可 契約時、月額支払総賃料の70%		
設備	敷地内ゴミ置き場 IHクッキングヒーター バス有 シャワー トイレ有 温水洗浄便座 洗面台 エアコン		
備考			

情報更新日 2025年4月1日

No.0000001056



東京都知事(4)第86146号  
(社)全国宅地建物取引業保証協会  
**ウィンズ 経堂店**  
東京都世田谷区経堂1丁目11-9  
TEL:03-5799-9195  
E-mail: kyodo@friendlyhouse.co.jp  
URL: http://friendlyhouse.es-ws.jp/

FAX:03-3420-8769



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付