

FOR RENT

耐震構造 駅まで平坦 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ポーチ 玄関ホール 振り分け 南面2室 陽当たり良好 眺望良好



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	250,000円		
間取り	3LDK	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	小田急線 梅ヶ丘駅 徒歩6分 小田急線 豪徳寺駅 徒歩9分		
物件所在地	東京都世田谷区松原6丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	73.46㎡	向き	南西
築年月	2002年5月1日	入居時期	2025年5月23日予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 15000円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] かなちゅうクラブ24 : 16,500円 [月次費用] かなちゅうクラブ24 : 880円		
入居諸条件	ペット相談 二人可 法人相談		
保証会社	必須 初回契約時に月額賃料と共益費合計の50%、年間保証料1万円		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済		
備考			

情報更新日 2025年3月23日

No.0000001383

東京都知事(4)第86146号
(社)全国宅地建物取引業保証協会

wins 
Lease information pavilion

ウィンズ 経堂店
東京都世田谷区経堂1丁目11-9
TEL:03-5799-9195
E-mail: kyodo@friendlyhouse.co.jp
URL: http://friendlyhouse.es-ws.jp/

FAX:03-3420-8769



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付