

FOR RENT

外壁タイル張り 駅まで平坦 駅前 平坦地 南面バルコニー 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック セキュリティ有り 角住戸 南西角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	155,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	5,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	小田急線 経堂駅 徒歩4分 東急世田谷線 山下(東京)駅 徒歩11分		
物件所在地	東京都世田谷区宮坂3丁目		
建物名・部屋番号	ミヤコウエスト 202号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	40.14㎡	向き	南
築年月	2018年8月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	近隣駐車場 26000円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 保険・24時間サポート: 2,040円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人相談		
保証会社	必須 初回契約時に月額賃料と共益費合計の50%、年間1万円		
設備	システムキッチン 2口コンロ 3口以上コンロ IHクッキングヒーター グリル バス・トイレ別 バス有		
備考	入居1年未満短期違約金有り(賃料1ヶ月分)		

情報更新日 2026年2月2日

No.0000001960



東京都知事(4)第86146号
(社)全国宅地建物取引業保証協会

ウィンズ 経堂店

東京都世田谷区経堂1丁目11-9

TEL:03-5799-9195

E-mail: kyodo@friendlyhouse.co.jp

URL: http://friendlyhouse.es-ws.jp/

FAX:03-3420-8769



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付