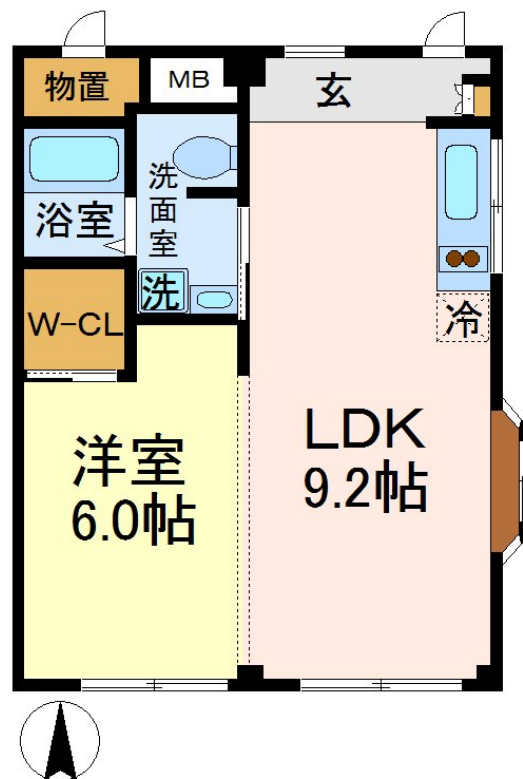


FOR RENT

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 内装リフォーム済 2F以上 ディンプルキー 玄関ホール 角住戸 2面採光
出窓 陽当たり良好 眺望良好 通風良好



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	88,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	3,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	小田急線 経堂駅 徒歩13分 東急世田谷線 宮の坂駅 徒歩7分		
物件所在地	東京都世田谷区桜1丁目		
建物名・部屋番号	ゴールデンハイツ 201号室		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	32.5㎡	向き	南
築年月	1988年8月	入居時期	2025年7月上旬予定
仲介料	-	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	近隣駐車場 25000円/月～ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代：22,000円		
入居諸条件	二人相談 子供相談		
保証会社	可 契約時月額支払い総賃料の60%・月次保証料0.7%		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ IHクッキングヒーター		
備考			

情報更新日 2025年6月9日

No.0000003064

東京都知事 (4) 第86146号
(社) 全国宅地建物取引業保証協会



ウィンズ 経堂店

東京都世田谷区経堂1丁目11-9

TEL:03-5799-9195

E-mail: kyodo@friendlyhouse.co.jp

URL: http://friendlyhouse.es-ws.jp/

FAX:03-3420-8769



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付