

FOR RENT

2 x 4 工法 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 1フロア2住戸 玄関ホール 振り分け 角住戸 南面2室 2面採光 南面リビング 陽当たり良好 通風良好



賃料	248,000円		
間取り	2LDK	物件種別	テラスハウス
管理費	2,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	小田急線 豪徳寺駅 徒歩8分 東急世田谷線 山下(東京)駅 徒歩8分		
物件所在地	東京都世田谷区梅丘2丁目		
建物名・部屋番号	デザインコート梅丘アネックス		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	72.87㎡	向き	南
築年月	2009年1月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	付(無料) 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円		
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用相談 二人相談 法人相談		
保証会社	可 初回契約時に月額賃料と共益費合計の60%、月々月額賃料と共益費合計の0.7%、年更新1万円		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 独立型キッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 2口コンロ		
備考	JCOMネット: 12M無料 (wifi含む)		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年11月20日

No.0000004729



東京都知事(4)第86146号
(社)全国宅地建物取引業保証協会

ウィンズ 経堂店

東京都世田谷区経堂1丁目11-9
TEL:03-5799-9195
E-mail: kyodo@friendlyhouse.co.jp
URL: http://friendlyhouse.es-ws.jp/

FAX:03-3420-8769



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付