

FOR RENT

## 閑静な住宅街の低層マンション・CS放送無料で楽

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 オートロック ディンプルキー  
玄関ホール 角住戸 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好 通風良好



44.72m<sup>2</sup>



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	140,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	7,000円	共益費	無
雜費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	小田急線 豊徳寺駅 徒歩8分 小田急線 梅ヶ丘駅 徒歩9分		
物件所在地	東京都世田谷区赤堤2丁目		
建物名・部屋番号	メゾンドラフィネ		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	44.72m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2000年10月下旬	入居時期	相談
仲介料	-	損害保険	有 29,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場		
	[一時金] 鍵交換代: 19,800円		
その他費用			
入居諸条件			
保証会社	必須 契約時、月額支払総賃料の50%		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッキン バス・トイレ別 バス有 脱衣所		
備考	小田急線・京王線を中心に20店舗のネットワーク...だから情報量が違います ・満足のお部屋探しは『ウインズ』にお任せください		

情報更新日 2026年2月9日

No.0000005072



東京都知事(4)第86146号  
(社)全国宅地建物取引業保証協会

ウインズ 経堂店

東京都世田谷区経堂1丁目11-9  
TEL:03-5799-9195 FAX:03-3420-8769  
E-mail: kyodo@friendlyhouse.co.jp  
URL: http://friendlyhouse.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付