

FOR RENT

## 閑静な住宅街の低層マンション・室内大変きれい

防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー 24時間緊急通報システム セキュリティ有り



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	158,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	8,000円	共益費	無
雜費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	小田急線 千歳船橋駅 徒歩4分 小田急線 経堂駅 徒歩15分		
物件所在地	東京都世田谷区桜丘2丁目		
建物名・部屋番号	プレジオ桜丘		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	47.25m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2011年3月	入居時期	相談
仲介料	-	損害保険	有 12,500円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場		
	[一時金] 鍵交換代 : 22,000円		
その他費用			
入居諸条件	二人相談		
保証会社	可 契約時、月額支払総賃料の50%		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン		
	小田急線・京王線を中心に20店舗のネットワーク...だから情報量が違います・満足のお部屋探しは『ウィンズ』にお任せください		
備考			

情報更新日 2025年12月12日

No.0000006051

東京都知事(4)第86146号

(社)全国宅地建物取引業保証協会



ウィンズ 経堂店

東京都世田谷区経堂1丁目11-9

TEL:03-5799-9195

E-mail : kyodo@friendlyhouse.co.jp

URL : http://friendlyhouse.es-ws.jp/

FAX:03-3420-8769



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付