

FOR RENT

駅から明るい道で帰れます・分譲賃貸・宅配

防犯カメラ 耐震構造 外壁タイル張り 分譲タイプ 駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	85,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	12,000円	共益費	無
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	小田急線 千歳船橋駅 徒歩10分 小田急線 祖師ヶ谷大蔵駅 徒歩20分		
物件所在地	東京都世田谷区船橋2丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 5階		
専有面積	28.86㎡	向き	南西
築年月	2005年4月	入居時期	相談
仲介料	-	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1.5ヶ月	契約期間	2年
駐車場	近隣駐車場 24000円/月～ 駐輪場		
その他費用	[一時金] カギ交換代: 35,200円 除菌消臭: 8,800円 [月次費用] FAST ASSIST24: 1,100円		
入居諸条件	二人可 法人可		
保証会社	可 初回保証料: 月額賃料の40% 1年ごと: 1万円		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済		
備考	★京王線・小田急線を中心に☆20店舗のネットワーク…だから情報量が違います! ★満足のお部屋探しは『ウィンズ』にお任せください! ★ネット非掲載情報多数あります☆03-5426-3381☆		

情報更新日 2025年10月23日

No.0000007571

東京都知事 (4) 第86146号

(社) 全国宅地建物取引業保証協会



ウィンズ 経堂店

東京都世田谷区経堂1丁目11-9

TEL:03-5799-9195

E-mail: kyodo@friendlyhouse.co.jp

URL: http://friendlyhouse.es-ws.jp/

FAX:03-3420-8769



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付