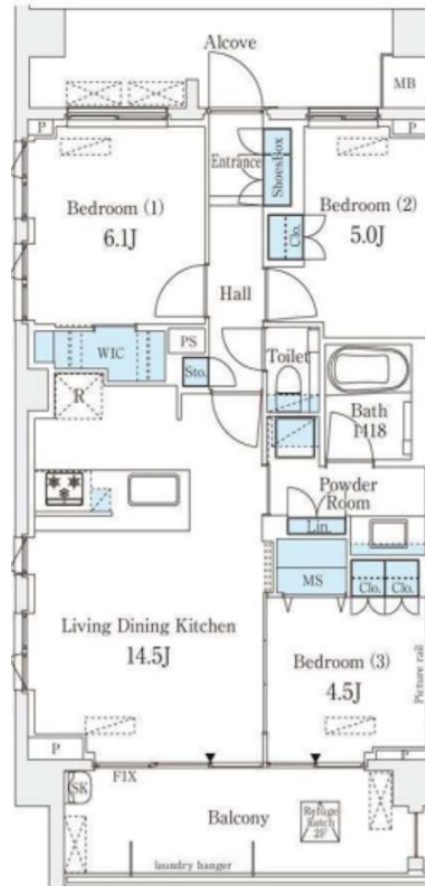


FOR RENT

防犯カメラ 耐震構造 外壁タイル張り 分譲タイプ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 ワイドバルコニー 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	295,000円		
間取り	3LDK	物件種別	マンション
管理費	15,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	小田急線 祖師ヶ谷大蔵駅 徒歩9分 小田急線 成城学園前駅 徒歩15分		
物件所在地	東京都世田谷区砧5丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 3階		
専有面積	68㎡	向き	西
築年月	2018年8月	入居時期	相談
仲介料	-	損害保険	有 21,500円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 27500~35000円/月 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 退去時における通常清掃費用: 104,720円		
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用相談 二人相談 法人相談		
保証会社	必須 保証会社加入必須 初回保証委託料・賃料等総額の0.5ヵ月分 2年目以降1年毎10,000円		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン		
備考			

情報更新日 2025年12月3日

No.0000009177

東京都知事 (4) 第86146号

(社) 全国宅地建物取引業保証協会



ウィンズ 経堂店

東京都世田谷区経堂1丁目11-9

TEL:03-5799-9195

E-mail: kyodo@friendlyhouse.co.jp

URL: http://friendlyhouse.es-ws.jp/

FAX:03-3420-8769



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付