

# FOR RENT

駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 外装リフォーム済 リノベーション 最上階 上階無し 2F以上ダブルロック 玄関ホール 寝室8畳以上 全室南向き 角住戸 東南角住戸 南面2室



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	180,000円		
間取り	2LDK	物件種別	アパート
管理費	無	共益費	無
雜費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	小田急線 経堂駅 徒歩6分 東急世田谷線 山下(東京)駅 徒歩15分		
物件所在地	東京都世田谷区宮坂3丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	55m <sup>2</sup>	向き	南西
築年月	1994年8月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 20000円/月 ~ 駐輪場		
	[一時金] 鍵交換代 : 16,500円		
その他費用			
入居諸条件	二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回月額賃料と共益費合計の33%、月額保証料 : 月額総賃料の2.2%		
設備	システムキッチン 独立型キッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ グリル ガス キッチン キッチンに窓		
備考			

情報更新日 2026年2月2日

No.0000009279



東京都知事(4)第86146号  
(社)全国宅地建物取引業保証協会

**wins 経堂店**  
東京都世田谷区経堂1丁目11-9  
TEL:03-5799-9195 FAX:03-3420-8769  
E-mail : kyodo@friendlyhouse.co.jp  
URL : <http://friendlyhouse.es-ws.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	