

FOR RENT

防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 2面バルコニー L字型バルコニー 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー 玄関ホール



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	220,000円		
間取り	3LDK	物件種別	マンション
管理費	13,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	小田急線 梅ヶ丘駅 徒歩8分 小田急線 豪徳寺駅 徒歩12分		
物件所在地	東京都世田谷区梅丘3丁目		
建物名・部屋番号	リズ梅ヶ丘		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	66.7㎡	向き	南
築年月	1991年3月12日	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 25,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 33000円/月 ~ 駐輪場		
その他費用			
入居諸条件	二人相談 法人可 子供相談		
保証会社	必須 初回月額賃料と共益費合計の70%、2年後の更新の際は50%		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 独立型キッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 2口コンロ		
備考			

情報更新日 2026年3月29日

No.0000011137



東京都知事(4)第86146号
(社)全国宅地建物取引業保証協会

ウィンズ 経堂店

東京都世田谷区経堂1丁目11-9

TEL:03-5799-9195

E-mail: kyodo@friendlyhouse.co.jp

URL: http://friendlyhouse.es-ws.jp/

FAX:03-3420-8769



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付