

FOR RENT

防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 最上階 上階無し 2F以上 オートロック 玄関ホール 振り分け 陽当たり良好 通風良好



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| | | | |
|----------|--|------|----------------|
| 賃料 | 152,000円 | | |
| 間取り | 1LDK | 物件種別 | マンション |
| 管理費 | 8,000円 | 共益費 | 無 |
| 雜費 | 無 | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | -/- | 保証金 | - |
| 交通 | 小田急線 成城学園前駅 徒歩14分 小田急線 祖師ヶ谷大蔵駅 徒歩19分 | | |
| 物件所在地 | 東京都世田谷区成城7丁目 | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート3階建3階 | | |
| 専有面積 | 47.46m ² | 向き | 西 |
| 築年月 | 2002年3月 | 入居時期 | 相談 |
| 仲介料 | 1.1ヶ月 | 損害保険 | 有 21,500円 24ヶ月 |
| 更新料 | 新賃料 1ヶ月 | 契約期間 | 2年 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 22000円/月 ~ 駐輪場 | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代 : 22,000円 [備考] 口座振替料110円/月 | | |
| 入居諸条件 | 楽器等の使用相談 法人可 子供可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証委託料: 月額賃料等の50%、2年目以降: 9,600円/年 | | |
| 設備 | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 独立型キッチン L字型キッチン | | |
| 備考 | | | |

情報更新日 2026年2月2日

No.0000011362



東京都知事(4)第86146号
(社)全国宅地建物取引業保証協会

ウィンズ 経堂店

東京都世田谷区経堂1丁目11-9
TEL:03-5799-9195 FAX:03-3420-8769
E-mail : kyodo@friendlyhouse.co.jp
URL : <http://friendlyhouse.es-ws.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |