

FOR RENT

耐震構造 2×4工法 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 玄関ホール 全室東南向き 角住戸 南西角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好



賃料	116,000円		
間取り	1LDK	物件種別	アパート
管理費	2,000円	共益費	無
雜費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	小田急線 千歳船橋駅 徒歩16分 小田急線 経堂駅 徒歩22分		
物件所在地	東京都世田谷区桜丘3丁目		
建物名・部屋番号	ビオトープ桜丘C棟 101号室		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	40.99m ²	向き	南東
築年月	2007年8月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 22000円/月 ~ 駐輪場		
	[一時金] 鍵交換代 : 16,500円		
その他費用			
入居諸条件	二人可 法人相談 子供相談		
保証会社	必須 初回月額賃料と共益費合計の60%、月々月額賃料と共益費合計の0.7%、2年目以降1年毎に1万		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 2口コンロ グリル ガスキッチン		
備考			

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年2月15日

No.0000011828

東京都知事 (4) 第86146号
(社)全国宅地建物取引業保証協会



ウィンズ 経堂店

東京都世田谷区経堂1丁目11-9
TEL:03-5799-9195 FAX:03-3420-8769
E-mail : kyodo@friendlyhouse.co.jp
URL : http://friendlyhouse.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合 元付		客付