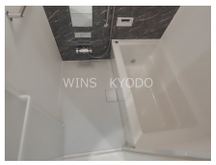
FOR RENT

耐震構造 外壁タイル張り 駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー ダブルディンプルキー 玄関ホール 角住戸 陽当たり良好



賃料	145,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	3,000円	共益費	無
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	小田急線　千歳船橋駅　徒歩7分 小田急線　祖師ヶ谷大蔵駅　徒歩14分		
物件所在地	東京都世田谷区桜丘５丁目		
建物名・部屋番号	パークビュー世田谷桜丘　101号室		
構造･規模	鉄骨 4階建 1階		
専有面積	40.14㎡	向き	南
築年月	2023年7月下旬	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 10,000円 12ヶ月
更新料	新賃料　1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	近隣駐車場 24000円/月～ 駐輪場		
その他費用	[月次費用]　安心入居サポート：1,100円		
入居諸条件	二人相談 法人相談 子供相談		
保証会社	必須　初回契約時に月額賃料と共益費合計の50%、月々月額賃料と共益費合計の1%		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配ＢＯＸ システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ２口コンロ		
備考			

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年7月12日　No.0000015429

東京都知事（4）第86146号
（社）全国宅地建物取引業保証協会

wins Lease information pavilion

ウィンズ 経堂店

東京都世田谷区経堂１丁目１１－９
TEL:03-5799-9195　FAX:03-3420-8769
E-mail : kyodo@friendlyhouse.co.jp
URL : http://friendlyhouse.es-ws.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード : 7166　物件管理コード : 1134013061040000029161　※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。