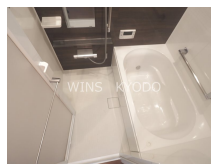
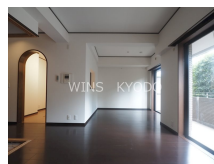


# FOR RENT

防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー ダブルディンプルキー



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                            |      |                |
|----------|--------------------------------------------|------|----------------|
| 賃料       | 219,000円                                   |      |                |
| 間取り      | 3LDK                                       | 物件種別 | マンション          |
| 管理費      | 11,000円                                    | 共益費  | 無              |
| 雑費       | 無                                          |      |                |
| 敷金       | 2ヶ月                                        | 礼金   | 無              |
| 敷引/償却金   | -/-                                        | 保証金  | -              |
| 交通       | 小田急線 祖師ヶ谷大蔵駅 徒歩8分<br>小田急線 成城学園前駅 徒歩18分     |      |                |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区砧3丁目                                |      |                |
| 建物名・部屋番号 | ブレイス・アイズ 110号室                             |      |                |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 1階                            |      |                |
| 専有面積     | 76.74m <sup>2</sup>                        | 向き   | 南              |
| 築年月      | 1995年2月                                    | 入居時期 | 即時             |
| 仲介料      | -                                          | 損害保険 | 有 20,000円 24ヶ月 |
| 更新料      |                                            | 契約期間 | 2年             |
| 駐車場      | 有(敷地内) 20000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場               |      |                |
| その他費用    |                                            |      |                |
| 入居諸条件    | 二人可 法人相談 ルームシェア相談 子供可                      |      |                |
| 保証会社     | 可 契約時、月額支払総賃料の50%から、2年目以降1年毎に1万円           |      |                |
| 設備       | エレベーター 風除室 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン |      |                |
| 備考       |                                            |      |                |

情報更新日 2025年10月27日

No.0000016897



東京都知事(4)第86146号  
(社)全国宅地建物取引業保証協会

**ウィンズ 経堂店**

東京都世田谷区経堂1丁目11-9

TEL:03-5799-9195

E-mail: kyodo@friendlyhouse.co.jp

URL: http://friendlyhouse.es-ws.jp/

FAX:03-3420-8769



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |