

# FOR RENT

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 最上階 上階無し 2F以上 1フロア1住戸 ダブルロック ディンプルキー ダブルディンプルキー 玄関ホール 振り分け 角住戸 東南角住戸 南西角住戸 2面採光



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	300,000円		
間取り	2SLDK	物件種別	戸建
管理費	無	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	小田急線 祖師ヶ谷大蔵駅 徒歩12分 小田急線 成城学園前駅 徒歩20分		
物件所在地	東京都世田谷区砧3丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	木造 2階建		
専有面積	89.3㎡	向き	西
築年月	2022年11月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料		契約期間	定期借家契約 4年
駐車場	付(無料) 2台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用相談 二人相談 法人相談		
保証会社	必須 初回契約時に月額賃料の60%、月々月額賃料と共益費合計の1%		
設備	システムキッチン アイランドキッチン 2口コンロ 3口以上コンロ IHキッチン グヒーター		
備考			

情報更新日 2026年4月1日

No.0000017697

東京都知事(4)第86146号  
(社)全国宅地建物取引業保証協会

**wins** **ウィンズ 経堂店**  
Lease information pavilion

東京都世田谷区経堂1丁目11-9  
TEL:03-5799-9195 FAX:03-3420-8769  
E-mail: kyodo@friendlyhouse.co.jp  
URL: http://friendlyhouse.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付