

FOR RENT

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 最上階 上階無し 2F以上 1フロア1住戸 ダブルロック ディンプルキー ダブルディンプルキー 玄関ホール 振り分け 角住戸 東南角住戸 南西角住戸 2面採光



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| | | | |
|----------|--|------|-----------|
| 賃料 | 300,000円 | | |
| 間取り | 2SLDK | 物件種別 | 戸建 |
| 管理費 | 無 | 共益費 | - |
| 雜費 | - | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | -/- | 保証金 | - |
| 交通 | 小田急線 祖師ヶ谷大蔵駅 徒歩12分 小田急線 成城学園前駅 徒歩20分 | | |
| 物件所在地 | 東京都世田谷区砧3丁目 | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 構造・規模 | 木造 2階建 | | |
| 専有面積 | 89.3m ² | 向き | 西 |
| 築年月 | 2022年11月 | 入居時期 | 相談 |
| 仲介料 | 1.1ヶ月 | 損害保険 | 有 |
| 更新料 | | 契約期間 | 定期借家契約 4年 |
| 駐車場 | 付(無料) 2台駐車可 駐輪場 バイク置き場 | | |
| | [一時金] 鍵交換代 : 33,000円 | | |
| その他費用 | | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 楽器等の使用相談 二人相談 法人相談 | | |
| 保証会社 | 必須 初回契約時に月額賃料の60%、月々月額賃料と共益費合計の1% | | |
| 設備 | システムキッチン アイランドキッチン 2口コンロ 3口以上コンロ IHクッキングヒーター | | |
| 備考 | | | |

情報更新日 2026年2月15日

No.0000017697

東京都知事(4)第86146号

(社)全国宅地建物取引業保証協会



ウィンズ 経堂店

東京都世田谷区経堂1丁目11-9

TEL:03-5799-9195

E-mail : kyodo@friendlyhouse.co.jp

URL : <http://friendlyhouse.es-ws.jp/>

FAX:03-3420-8769



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | | 借主 | |
|------|----------|----|--|----|--|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | | 客付 | |