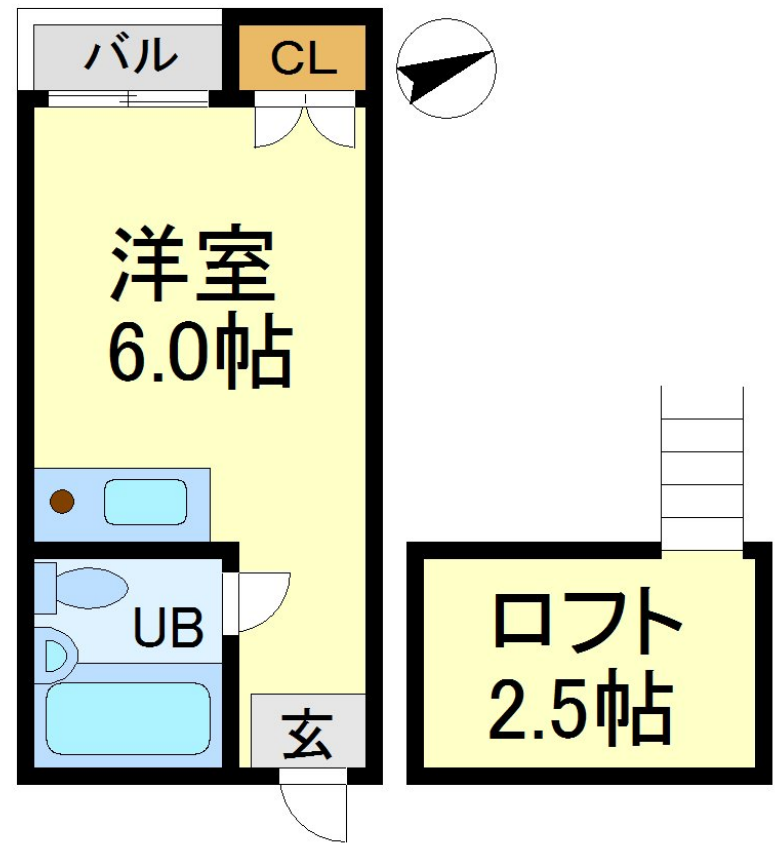


# FOR RENT

駅まで平坦 平坦地 ロフト 陽当たり良好



賃料	45,000円		
間取り	1R	物件種別	アパート
管理費	2,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	小田急線 千歳船橋駅 徒歩9分 小田急線 祖師ヶ谷大蔵駅 徒歩15分		
物件所在地	東京都世田谷区桜丘5丁目		
建物名・部屋番号	GAP桜丘 206号室		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	15.66㎡	向き	西
築年月	1990年11月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1.5ヶ月	契約期間	2年
駐車場	近隣駐車場 23000円/月~		
その他費用	[一時金] クリーニング代: 35,750円 鍵交換費用: 16,500円		
入居諸条件	二人不可 高齢者可 法人可		
保証会社	必須 初回契約時に月額賃料と共益費合計の60%、月々月額賃料と共益費合計の1.5%		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン IHクッキングヒーター バス有 シャワー バストイレ同室		
備考			

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年9月20日

No.0000018104

東京都知事(4)第86146号  
(社)全国宅地建物取引業保証協会

**wins** **ウィンズ 経堂店**  
Lease information pavilion

東京都世田谷区経堂1丁目11-9  
TEL:03-5799-9195  
E-mail: kyodo@friendlyhouse.co.jp  
URL: http://friendlyhouse.es-ws.jp/

FAX:03-3420-8769



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付