

# FOR RENT

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 3面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 1フロア2住戸 オートロック  
モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー ダブルディンプルキー



賃料	253,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	12,000円	共益費	無
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	小田急線 経堂駅 徒歩3分 東急世田谷線 宮の坂駅 徒歩13分		
物件所在地	東京都世田谷区経堂1丁目		
建物名・部屋番号	The MANOR KYODO		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	58.07㎡	向き	南
築年月	2024年3月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 19,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	近隣駐車場 26000円/月～		
その他費用	[一時金] ガスキンムシ駆除サービス：16,500円 除菌・消臭サービス：16,500円 [月次費用] 高松あんしんサポート24：1,100円		
入居諸条件	二人相談 法人相談		
保証会社	必須 初回契約時：月額賃料と共益費合計の50%50%、月額：1.5%		
設備	エレベーター 風除室 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン		
備考			

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年2月2日

No.0000018447



東京都知事(4)第86146号  
(社)全国宅地建物取引業保証協会

**ウィンズ 経堂店**

東京都世田谷区経堂1丁目11-9

TEL:03-5799-9195

E-mail: kyodo@friendlyhouse.co.jp

URL: http://friendlyhouse.es-ws.jp/

FAX:03-3420-8769



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付