## FOR RENT

外壁コンクリート 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 オートロック 陽当たり良好 通風良好













間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

東京都知事(4)第86146号 (社)全国宅地建物取引業保証協会



ウィンズ 経堂店

TEL:03-5799-9195

E-mail: kyodo@friendlyhouse.co.jp URL: http://friendlyhouse.es-ws.jp/

FAX:03-3420-8769

賃料	105,000円			
間取り	1K	物件種別	マンション	
管理費	8,000円	共益費	無	
雑費	無			
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月	
敷引/償却金	-/-	保証金	-	
交通	小田急線 経堂駅 徒歩10分 小田急線 千歳船橋駅 徒歩13分			
物件所在地	東京都世田谷区桜丘 1 丁目			
建物名・部屋番号				
構造·規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階			
専有面積	22.11m²	向き	南	
築年月	2020年8月	入居時期	2025年11月下旬	
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 21,500円 24ヶ月	
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年	
駐車場	近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場			
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 [備考] 口座振替料110円/月			
入居諸条件	法人相談			
保証会社	必須 初回契約時に月額賃料と共益費合計の50%、2年目以降1年毎に10,000円			
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2 口コンロガスキッチン			
備考				

情報更新日 2025年12月14日

No.0000018913

借主

客付



## 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	
中介先物	手数料 配分の割合	元付	

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。