

# FOR RENT

閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー ワイドバルコニー 四方角部屋 最上階 上階無し 2F以上ダブルロック ディンプルキ  
 - 玄関ホール 振り分け 寝室8畳以上 角住戸 東南角住戸 3方角住戸



1F  
 97.92m<sup>2</sup>

賃料	296,000円		
間取り	3SLDK	物件種別	戸建
管理費	無	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	小田急線 成城学園前駅 徒歩9分 小田急線 祖師ヶ谷大蔵駅 徒歩16分		
物件所在地	東京都世田谷区成城1丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1-3階		
専有面積	97.92m <sup>2</sup>	向き	南東
築年月	1984年8月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 [月次費用] セーフティ補償料: 640円		
入居諸条件	楽器等の使用相談 二人可 法人相談 子供相談		
保証会社	必須 契約時月額支払い総賃料の50%・月次保証料:賃料等の1%		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン カウンターキッチン 2口コンロ 3口以上コンロ		
備考			



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年9月6日

No.0000019768



東京都知事(4)第86146号  
 (社)全国宅地建物取引業保証協会

**ウィンズ 経堂店**

東京都世田谷区経堂1丁目11-9

TEL:03-5799-9195

E-mail: kyodo@friendlyhouse.co.jp

URL: http://friendlyhouse.es-ws.jp/

FAX:03-3420-8769



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付