## FOR RENT

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 2 F 以上 玄関ホール 振り分け 角住戸 2 面採光 陽当たり 良好 眺望良好 通風良好













間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

Lease information pavilion

不動産コード: 7166

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

東京都知事(4)第86146号 (社)全国宅地建物取引業保証協会

wins 🔾 ウィンズ 経堂店

東京都世田谷区経堂1丁目11 - TEL:03-5799-9195

E-mail: kyodo@friendlyhouse.co.jp URL: http://friendlyhouse.es-ws.jp/ FAX:03-3420-8769

| 賃料       | 130,000円   |      |       |  |  |  |
|----------|--|------|-------|--|--|--|
| 間取り      | 3DK  | 物件種別 | マンション |  |  |  |
| 管理費      | 15,000円  | 共益費  | 無     |  |  |  |
| 雑費       | 無  |      |       |  |  |  |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 無     |  |  |  |
| 敷引/償却金   | -/-  | 保証金  | -     |  |  |  |
| 交通       | 小田急線 千歳船橋駅 徒歩18分<br>小田急線 祖師ヶ谷大蔵駅 徒歩18分           |      |       |  |  |  |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区千歳台 3 丁目                                  |      |       |  |  |  |
| 建物名・部屋番号 |  |      |       |  |  |  |
| 構造·規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 4階                                  |      |       |  |  |  |
| 専有面積     | 58.9m²   | 向き   | 西     |  |  |  |
| 築年月      | 1986年3月  | 入居時期 | 相談    |  |  |  |
| 仲介料      | 1.1ヶ月  | 損害保険 | 有     |  |  |  |
| 更新料      | 新賃料 1.5ヶ月  | 契約期間 | 2年    |  |  |  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 23000円/月~ 駐輪場 バイク置き場                       |      |       |  |  |  |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代:19,800円 契約事務手数料:11,000円               |      |       |  |  |  |
| 入居諸条件    | 二人可 法人相談   |      |       |  |  |  |
| 保証会社     | 可 初回月額賃料と共益費合計の50%、2年目以降1年毎に1万円                  |      |       |  |  |  |
| 設備       | エレベーター ガスコンロ設置可 2 口コンロ ガスキッチン パス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 |      |       |  |  |  |
| 備考       |  |      |       |  |  |  |



情報更新日 2025年10月23日

携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様 手数料 負担の記 仲介先物 手数料

| 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |  |
|--------------|----|----|--|
| 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |  |

No.0000019834

物件管理コード: 1134013061040000033549