

# FOR RENT

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 陽当たり良好 通風良好



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	63,000円		
間取り	1K	物件種別	アパート
管理費	2,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	小田急線 祖師ヶ谷大蔵駅 徒歩20分 小田急線 成城学園前駅 徒歩26分		
物件所在地	東京都世田谷区祖師谷6丁目		
建物名・部屋番号	フォートレス 102号室		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	25.4㎡	向き	東
築年月	2010年2月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	近隣駐車場 23000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 29,700円 管理サポート料: 26,000円		
入居諸条件	法人相談		
保証会社	可(オリコフォレントインシュア) 初回契約時に月額賃料と共益費合計の60%、月々月額賃料と共益費		
設備	敷地内ゴミ置き場 2口コンロ IHクッキングヒーター バス・トイレ別 バス有 浴室乾燥 シャワー		
備考			

情報更新日 2024年11月19日

No.0000019939

東京都知事(4)第86146号  
(社)全国宅地建物取引業保証協会

**wins** **ウインズ 経堂店**  
Lease information pavilion

東京都世田谷区経堂1丁目11-9  
TEL:03-5799-9195  
E-mail: kyodo@friendlyhouse.co.jp  
URL: http://friendlyhouse.es-ws.jp/

FAX:03-3420-8769



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付