

# FOR RENT

防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー ダブルディンプルキー 通風良好



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	115,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	無
雜費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	小田急線 梅ヶ丘駅 徒歩5分 小田急線 豊德寺駅 徒歩7分		
物件所在地	東京都世田谷区梅丘1丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	25m <sup>2</sup>	向き	北
築年月	2020年11月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 27500円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
	[一時金] 駆け付けサポート24: 16,500円		
その他費用			
入居諸条件	ペット相談 事務所相談 法人可		
保証会社	必須 賃料等合計額の40% ~、2年目以降毎年8,000円		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付		
	小田急線・京王線を中心に 20店舗のネットワーク...だから情報量が違います！ 満足のお部屋探しは『ウインズ』にお任せください！ ネット非掲載情報多数あります 03-5799-9195		
備考			

情報更新日 2026年2月2日

No.0000020054



東京都知事 (4) 第86146号  
(社) 全国宅地建物取引業保証協会

**ウインズ 経堂店**  
東京都世田谷区経堂1丁目11-9  
TEL:03-5799-9195 FAX:03-3420-8769  
E-mail : kyodo@friendlyhouse.co.jp  
URL : http://friendlyhouse.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付