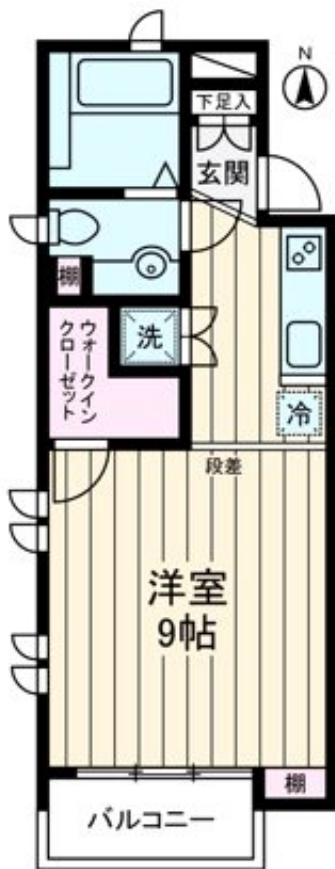


# FOR RENT

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 角住戸 南西角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	88,000円		
間取り	1K	物件種別	アパート
管理費	無	共益費	4,000円
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	小田急線 祖師ヶ谷大蔵駅 徒歩4分 小田急線 成城学園前駅 徒歩17分		
物件所在地	東京都世田谷区祖師谷1丁目		
建物名・部屋番号	VIVERE S 201号室		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	31.46㎡	向き	南
築年月	1997年8月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 16,800円
更新料	新賃料 1.5ヶ月	契約期間	2年
駐車場	近隣駐車場 24000円/月~		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 除菌消臭代: 17,600円 事務手数料: 5,500円		
入居諸条件	性別女性限定 法人相談		
保証会社	必須 初回契約時に月額賃料と共益費合計の50%~、1年更新1万円		
設備	システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 追い焚き 風呂 脱衣所 シャワー		
備考	短期違約金(1年未満で賃料+共益費1ヶ月)		

情報更新日 2024年11月14日

No.0000020067

東京都知事(4)第86146号  
(社)全国宅地建物取引業保証協会

**wins**  **ウィンズ 経堂店**

東京都世田谷区経堂1丁目11-9  
TEL:03-5799-9195  
E-mail: kyodo@friendlyhouse.co.jp  
URL: http://friendlyhouse.es-ws.jp/

FAX:03-3420-8769



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付