

# FOR RENT

## \* 住環境良好な住宅街の2DKテラスハウスです！

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 1フロア2住戸 玄関ホール 振り分け 角住戸 東南角住戸 3方角住戸 南西角住戸 南面2室 2面採光 南面リビング



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	125,000円		
間取り	2DK	物件種別	テラスハウス
管理費	-	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東急世田谷線 上町駅 徒歩14分 小田急線 経堂駅 徒歩17分		
物件所在地	東京都世田谷区桜3丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	48.6㎡	向き	南
築年月	1988年6月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	近隣駐車場 28000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 20,900円		
入居諸条件	ペット相談 二人可 法人相談		
保証会社	可 初回契約時に月額賃料と共益費合計の55%、月々月額賃料と共益費合計の2.2%、24時間サポート		
設備	ガスコンロ設置済 2口コンロ グリル ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 脱衣所 シャワー		
備考			

情報更新日 2024年11月15日

No.0000020533

東京都知事(4)第86146号  
(社)全国宅地建物取引業保証協会



**ウィンズ 経堂店**

東京都世田谷区経堂1丁目11-9

TEL:03-5799-9195

E-mail: kyodo@friendlyhouse.co.jp

URL: http://friendlyhouse.es-ws.jp/

FAX:03-3420-8769



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	手数料配分の割合	元付	客付
仲介元付(一般)			