

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック  
ディンプルキー ダブルディンプルキー 玄関ホール 陽当たり良好 眺望良好



賃料	161,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	13,000円	共益費	無
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東急世田谷線 世田谷駅 徒歩3分 東急世田谷線 松陰神社前駅 徒歩6分		
物件所在地	東京都世田谷区世田谷4丁目		
建物名・部屋番号	Ruygo世田谷(ルイゴ)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	44.31㎡	向き	東
築年月	2024年9月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	近隣駐車場 28000円/月~		
その他費用			
入居諸条件	ペット相談 事務所相談 二人相談 法人相談		
保証会社	必須 初回契約時に月額賃料と共益費合計の50%、月々月額賃料と共益費合計の1%		
設備	24時間ゴミ出し可 風除室 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン		
備考			

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年9月21日

No.0000020537

東京都知事(4)第86146号  
(社)全国宅地建物取引業保証協会

**wins** **ウィンズ 経堂店**  
Lease information pavilion

東京都世田谷区経堂1丁目11-9  
TEL:03-5799-9195 FAX:03-3420-8769  
E-mail: kyodo@friendlyhouse.co.jp  
URL: http://friendlyhouse.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付