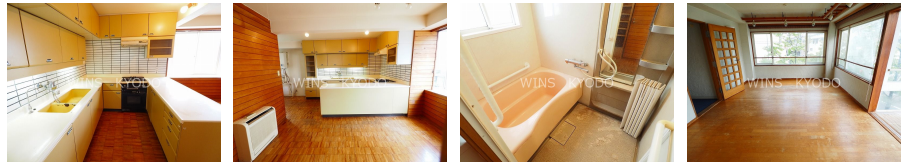


FOR RENT

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 最上階 上階無し 2F以上 1フロア1住戸 玄関ホール 振り分け 角住戸 東南角住戸 南西角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	420,000円		
間取り	8SLDK	物件種別	戸建
管理費	無	共益費	無
雑費	-		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京王線 桜上水駅 徒歩10分 京王線 上北沢駅 徒歩13分		
物件所在地	東京都世田谷区上北沢1丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄骨 4階建 1-4階		
専有面積	186.4㎡	向き	南
築年月	1981年7月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	定期借家契約 2年
駐車場	近隣駐車場 24000円/月 ~		
その他費用	[一時金] サポート24: 22,000円		
入居諸条件	ペット相談 事務所相談 二人可 法人相談		
保証会社	必須 初回契約時に月額賃料と共益費合計の50%、月々月額賃料と共益費合計の1%		
設備	システムキッチン L字型キッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ 3口以上コンロ グリル ガスキッチン		
備考	ペット飼育の場合、敷金+1か月(退去時にオゾン消臭費用として実費が敷金控除となります。目安: 15万円) 【短期解約違約金】1年未満解約時1か月(共益費含む)		

情報更新日 2024年11月21日

No.0000020558

東京都知事(4)第86146号
(社)全国宅地建物取引業保証協会

wins 経堂店
Lease information pavilion

東京都世田谷区経堂1丁目11-9
TEL:03-5799-9195
E-mail: kyodo@friendlyhouse.co.jp
URL: http://friendlyhouse.es-ws.jp/

FAX:03-3420-8769



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	手数料配分の割合	元付	客付
仲介先物			