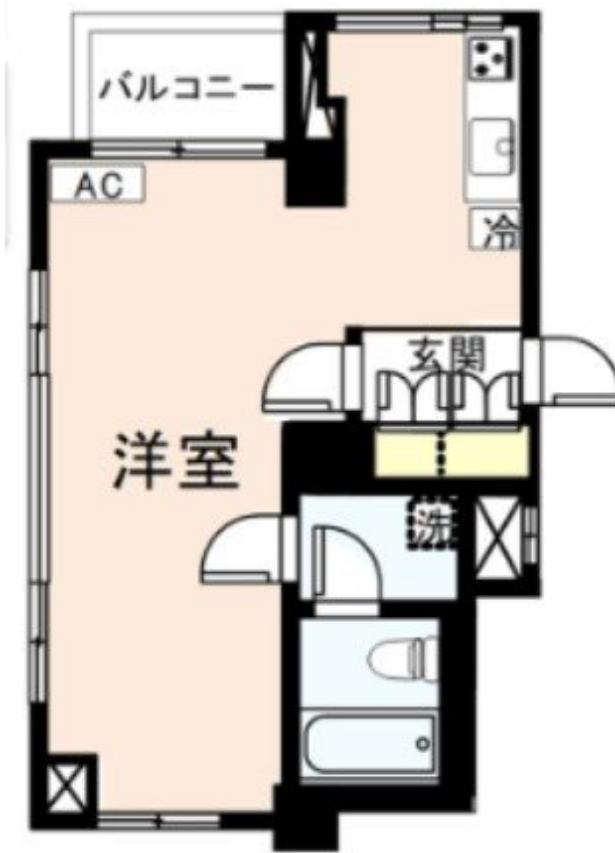


# FOR RENT

防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 内装リフォーム済 2F以上 玄関ホール 角住戸 南面3室 陽当たり良好 眺望良好 通風良好



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	130,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	5,000円
雑費	-		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京王線 上北沢駅 徒歩2分 京王線 桜上水駅 徒歩9分		
物件所在地	東京都世田谷区上北沢3丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 5階		
専有面積	39.14㎡	向き	北東
築年月	1993年2月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 16,000円
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 33000円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円		
入居諸条件	事務所相談 二人相談 法人相談		
保証会社	必須 初回契約時に月額賃料と共益費合計の55%、または初回契約時に月額賃料と共益費合計の50%、2		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ 3口以上コンロ		
備考	フリーレントは共益費は除く(解約時諸条件有り)		

情報更新日 2024年11月20日

No.0000020565

東京都知事(4)第86146号  
(社)全国宅地建物取引業保証協会

**wins** **ウィンズ 経堂店**  
Lease information pavilion

東京都世田谷区経堂1丁目11-9  
TEL:03-5799-9195 FAX:03-3420-8769  
E-mail: kyodo@friendlyhouse.co.jp  
URL: http://friendlyhouse.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付