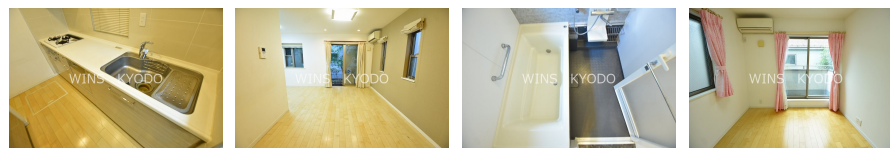
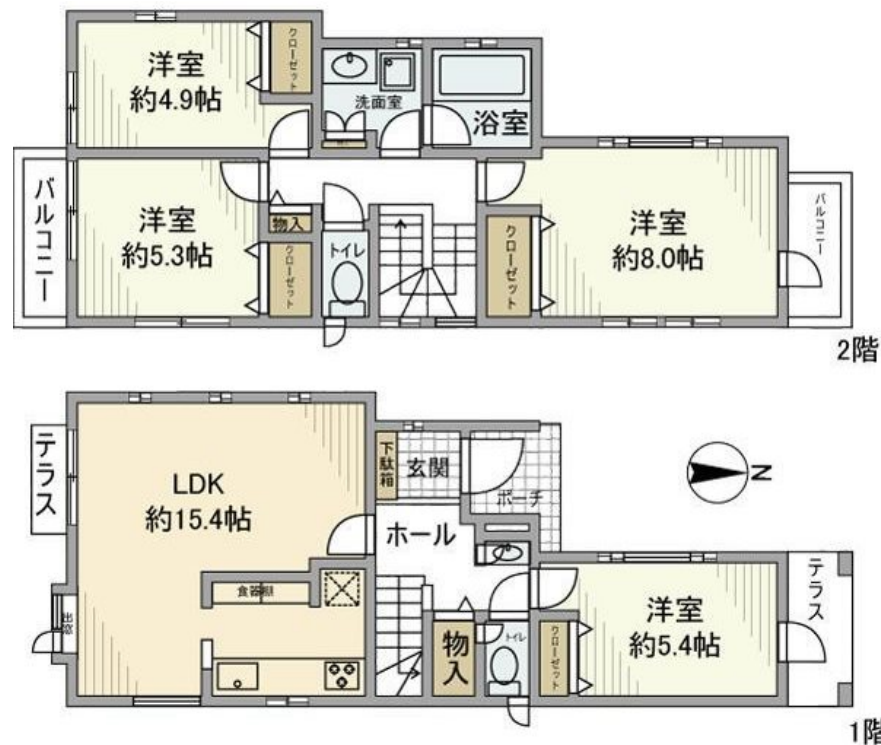


# FOR RENT

駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 2面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 ダブルロック ディンプルキー ダブルディンプルキー 玄関ホール 振り分け 角住戸 東南角住戸 南西角住戸 南面3室



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	245,000円		
間取り	4LDK	物件種別	戸建
管理費	無	共益費	無
雑費	-		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	小田急線 経堂駅 徒歩19分 東急世田谷線 上町駅 徒歩16分		
物件所在地	東京都世田谷区桜3丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	94.65㎡	向き	南
築年月	2011年11月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 25,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	定期借家契約 3年
駐車場	付(無料) 駐輪場		
その他費用	[一時金] 除菌施工料: 19,800円 [月次費用] リロサボ: 1,500円		
入居諸条件	二人相談 法人相談		
保証会社	必須 初回契約時に月額賃料の100%、月々月額賃料と共益費合計の1%		
設備	システムキッチン 独立型キッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ 3口以上コンロ グリル ガスキッチン		
備考	6ヶ月未満の解約は賃料の0.5ヶ月分の違約金あり		

情報更新日 2024年11月22日

No.0000020610

東京都知事(4)第86146号  
(社)全国宅地建物取引業保証協会

**wins** **ウィンズ 経堂店**  
Lease information pavilion

東京都世田谷区経堂1丁目11-9  
TEL:03-5799-9195 FAX:03-3420-8769  
E-mail: kyodo@friendlyhouse.co.jp  
URL: http://friendlyhouse.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付