

# FOR RENT

防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 平坦地 最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック  
 ディンプルキー ダブルディンプルキー 陽当たり良好 通風良好



賃料	119,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	15,000円	共益費	無
雑費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	小田急線 経堂駅 徒歩7分 東急世田谷線 宮の坂駅 徒歩10分		
物件所在地	東京都世田谷区桜1丁目		
建物名・部屋番号	XEBC経堂(ジーベック) 402号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	25.83㎡	向き	東
築年月	2024年1月	入居時期	即時
仲介料	1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 契約事務手数料: 5,500円 除菌消臭費用: 13,200円 [月次費用] 緊急サポート料: 1,000円		
入居諸条件	ペット相談 二人可 法人相談		
保証会社	必須 初回契約時に月額賃料と共益費合計の50%、月々月額賃料と共益費合計の1%		
設備	風除室 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ グリル		
備考			

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年11月11日

No.0000020634



東京都知事(4)第86146号  
 (社)全国宅地建物取引業保証協会  
**ウィンズ 経堂店**  
 東京都世田谷区経堂1丁目11-9  
 TEL:03-5799-9195  
 E-mail: kyodo@friendlyhouse.co.jp  
 URL: http://friendlyhouse.es-ws.jp/

FAX:03-3420-8769



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	手数料配分の割合	元付	客付
仲介先物			