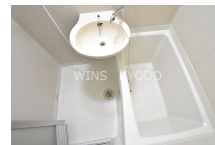


# FOR RENT

## 鍵交換代（ノーマル16,500円、ディンプルキー

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 陽当たり良好 通風良好



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                |      |       |
|----------|------------------------------------------------|------|-------|
| 賃料       | 95,000円                                        |      |       |
| 間取り      | 1K                                             | 物件種別 | マンション |
| 管理費      | 4,000円                                         | 共益費  | 無     |
| 雑費       | 無                                              |      |       |
| 敷金       | 無                                              | 礼金   | 1ヶ月   |
| 敷引/償却金   | -/-                                            | 保証金  | -     |
| 交通       | 小田急線 経堂駅 徒歩8分<br>小田急線 千歳船橋駅 徒歩14分              |      |       |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区経堂1丁目                                   |      |       |
| 建物名・部屋番号 |                                                |      |       |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 2階                                |      |       |
| 専有面積     | 26.08㎡                                         | 向き   | 南西    |
| 築年月      | 2000年2月                                        | 入居時期 | 即時    |
| 仲介料      | 1.1ヶ月                                          | 損害保険 |       |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                        | 契約期間 | 2年    |
| 駐車場      | 近隣駐車場 26000円/月～ 駐輪場                            |      |       |
| その他費用    | [一時金] 退去時ハウスクリーニング代：41,800円                    |      |       |
| 入居諸条件    | 法人可                                            |      |       |
| 保証会社     | 必須 初回契約時に35,000円、月々月額支払額の1%+800円               |      |       |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 2口コンロ ガスキッチン |      |       |
| 備考       |                                                |      |       |

情報更新日 2024年11月14日

No.0000020672

東京都知事 (4) 第86146号  
(社) 全国宅地建物取引業保証協会  
**ウィンズ 経堂店**  
東京都世田谷区経堂1丁目11-9  
TEL:03-5799-9195  
E-mail: kyodo@friendlyhouse.co.jp  
URL: http://friendlyhouse.es-ws.jp/

FAX:03-3420-8769



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |