

FOR RENT

防犯カメラ 耐震構造 外壁タイル張り 分譲タイプ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 ワイドバルコニー 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー



| | | | |
|----------|--|------|----------------|
| 賃料 | 315,000円 | | |
| 間取り | 3LDK | 物件種別 | マンション |
| 管理費 | 15,000円 | 共益費 | 無 |
| 雑費 | 無 | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1.5ヶ月 |
| 敷引/償却金 | -/- | 保証金 | - |
| 交通 | 小田急線 祖師ヶ谷大蔵駅 徒歩10分 小田急線 成城学園前駅 徒歩15分 | | |
| 物件所在地 | 東京都世田谷区砧5丁目 | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 6階建 3階 | | |
| 専有面積 | 76.63㎡ | 向き | 東 |
| 築年月 | 2018年8月 | 入居時期 | 2025年1月下旬予定 |
| 仲介料 | 1.1ヶ月 | 損害保険 | 有 24,500円 24ヶ月 |
| 更新料 | 新賃料 1ヶ月 | 契約期間 | 2年 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 27500円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場 | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代: 22,000円 [備考] 口座振替料110円/月 | | |
| 入居諸条件 | ペット相談 楽器等の使用相談 二人相談 法人相談 | | |
| 保証会社 | 必須 保証会社加入必須 初回保証委託料・賃料等総額の0.5ヵ月分 2年目以降1年毎10,000円 | | |
| 設備 | エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン | | |
| 備考 | | | |

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年11月10日

No.0000020760



東京都知事(4)第86146号
(社)全国宅地建物取引業保証協会
ウィンズ 経堂店
東京都世田谷区経堂1丁目11-9
TEL:03-5799-9195
E-mail: kyodo@friendlyhouse.co.jp
URL: http://friendlyhouse.es-ws.jp/

FAX:03-3420-8769



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |
| 仲介先物 | | | |