

FOR RENT

防犯カメラ 耐震構造 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 2F以上 オートロック モニタ付オートロック カードキー 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け



賃料	195,000円		
間取り	2LDK	物件種別	アパート
管理費	5,500円	共益費	無
雑費	-		
敷金	無	礼金	30万円
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京王線 芦花公園駅 徒歩7分 京王線 八幡山駅 徒歩11分		
物件所在地	東京都世田谷区南烏山1丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	59.9㎡	向き	西
築年月	2023年5月	入居時期	2025年1月15日予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	近隣駐車場 23000円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング : 71,500円 D-ROOMカードキー代 : 16,500円		
入居諸条件	ペット相談 二人相談 法人相談		
保証会社	必須 月額賃料等総額の3.4% + 800円/月		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済		
備考			



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年11月21日

No.0000020782



東京都知事(4)第86146号
(社)全国宅地建物取引業保証協会

ウィンズ 経堂店

東京都世田谷区経堂1丁目11-9
TEL:03-5799-9195
E-mail: kyodo@friendlyhouse.co.jp
URL: http://friendlyhouse.es-ws.jp/

FAX:03-3420-8769



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	手数料配分の割合	元付	客付
仲介先物			