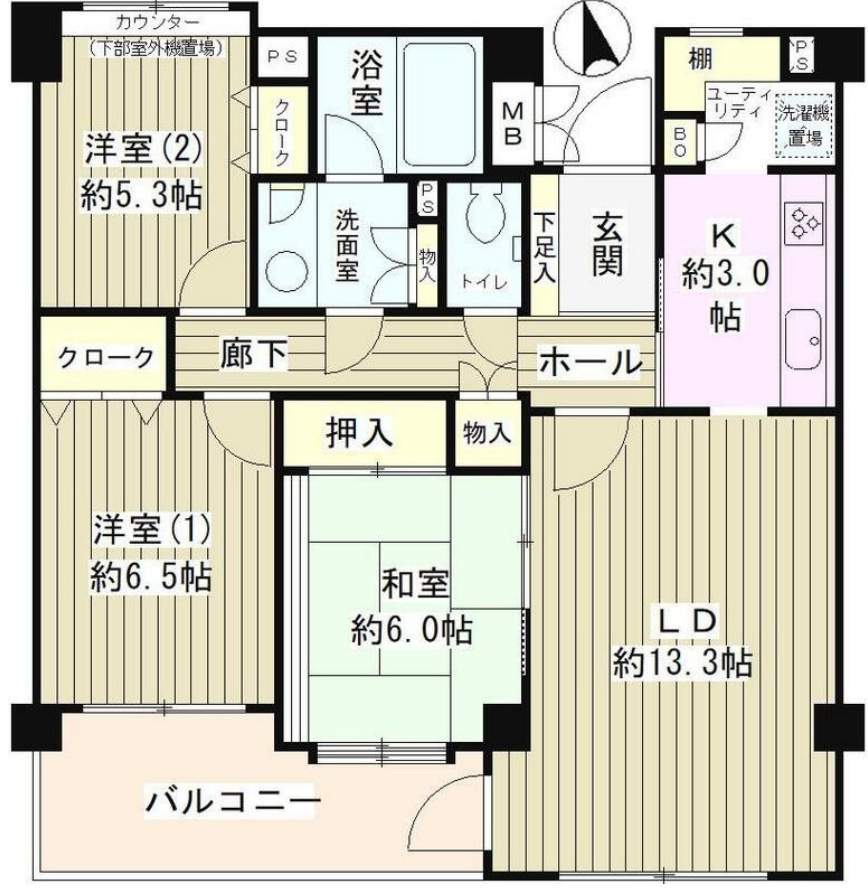


# FOR RENT

防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー オートロック モニタ付オートロック 玄関ホール 振り分け 南面3室 南面リビング 陽当たり良好 通風良好



賃料	221,000円		
間取り	3LDK	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	小田急線 成城学園前駅 徒歩14分 小田急線 祖師ヶ谷大蔵駅 徒歩24分		
物件所在地	東京都世田谷区成城8丁目		
建物名・部屋番号	成城ストリームハイツ 104号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 1階		
専有面積	83.89㎡	向き	南
築年月	1989年2月	入居時期	2025年1月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 24,500円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 25300円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 [備考] 口座振替料110円/月		
入居諸条件	楽器等の使用相談 法人可 子供相談		
保証会社	必須 初回月額賃料と共益費合計の50%、2年目以降 1年毎に10,000円		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 独立型キッチン		
備考			

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年11月20日

No.0000020830

東京都知事(4)第86146号  
(社)全国宅地建物取引業保証協会

**wins** **ウインズ 経堂店**  
Lease information pavilion

東京都世田谷区経堂1丁目11-9  
TEL:03-5799-9195  
E-mail: kyodo@friendlyhouse.co.jp  
URL: http://friendlyhouse.es-ws.jp/

FAX:03-3420-8769



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	手数料配分の割合	元付	客付
仲介先物			