

# FOR RENT

防犯カメラ 耐震構造 外壁タイル張り 分譲タイプ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 2F以上 オートロック  
 モニタ付オートロック 玄関ホール 振り分け 南面2室 南面リビング



賃料	165,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	無
雑費	-		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	小田急線 千歳船橋駅 徒歩8分 小田急線 祖師ヶ谷大蔵駅 徒歩15分		
物件所在地	東京都世田谷区桜丘5丁目		
建物名・部屋番号	世田谷桜丘グレイスコート 203号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	64.48㎡	向き	南
築年月	1994年3月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 15,980円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	定期借家契約 4年
駐車場	近隣駐車場 24000円/月 ~ 駐輪場		
その他費用			
入居諸条件	二人相談 法人可		
保証会社	必須 初回月額賃料と共益費合計の50%、月々月額賃料と共益費合計の1%		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 風除室 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン		
備考			

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年11月12日

No.0000020841

東京都知事(4)第86146号  
 (社)全国宅地建物取引業保証協会  
**wins 経堂店**  
 東京都世田谷区経堂1丁目11-9  
 TEL:03-5799-9195 FAX:03-3420-8769  
 E-mail: kyodo@friendlyhouse.co.jp  
 URL: http://friendlyhouse.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付