

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 最上階 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ダブルディンプルキー 玄関ホール 角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |  |      |                |
|----------|--|------|----------------|
| 賃料       | 155,000円   |      |                |
| 間取り      | 1LDK   | 物件種別 | アパート           |
| 管理費      | 無  | 共益費  | 5,000円         |
| 雑費       | -  |      |                |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月            |
| 敷引/償却金   | -/-  | 保証金  | -              |
| 交通       | 小田急線 成城学園前駅 徒歩15分<br>小田急線 喜多見駅 徒歩20分               |      |                |
| 物件所在地    | 東京都調布市入間町3丁目                                       |      |                |
| 建物名・部屋番号 | グランドシャトー成城 202号室                                   |      |                |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階  |      |                |
| 専有面積     | 40.91㎡   | 向き   | 西              |
| 築年月      | 2024年9月下旬  | 入居時期 | 即時             |
| 仲介料      | 1.1ヶ月  | 損害保険 | 有 10,000円 12ヶ月 |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月  | 契約期間 | 2年             |
| 駐車場      | 近隣駐車場 28000円/月 ~ 駐輪場                               |      |                |
| その他費用    | [月次費用] 安心入居サポート : 1,100円                           |      |                |
| 入居諸条件    | ペット相談 二人相談 法人相談                                    |      |                |
| 保証会社     | 必須 初回契約時に月額賃料と共益費合計の50%、月々月額賃料と共益費合計の1%            |      |                |
| 設備       | 宅配BOX 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ 3口以上コンロ グリル |      |                |
| 備考       |  |      |                |

情報更新日 2024年11月19日

No.0000020859



東京都知事(4)第86146号  
(社)全国宅地建物取引業保証協会

## ウィンズ 経堂店

東京都世田谷区経堂1丁目11-9

TEL:03-5799-9195

E-mail: kyodo@friendlyhouse.co.jp

URL: http://friendlyhouse.es-ws.jp/

FAX:03-3420-8769



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|      | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |
| 仲介先物 |          |    |    |