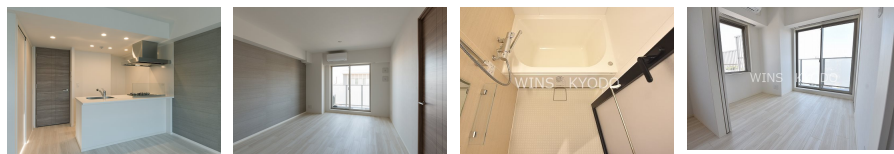
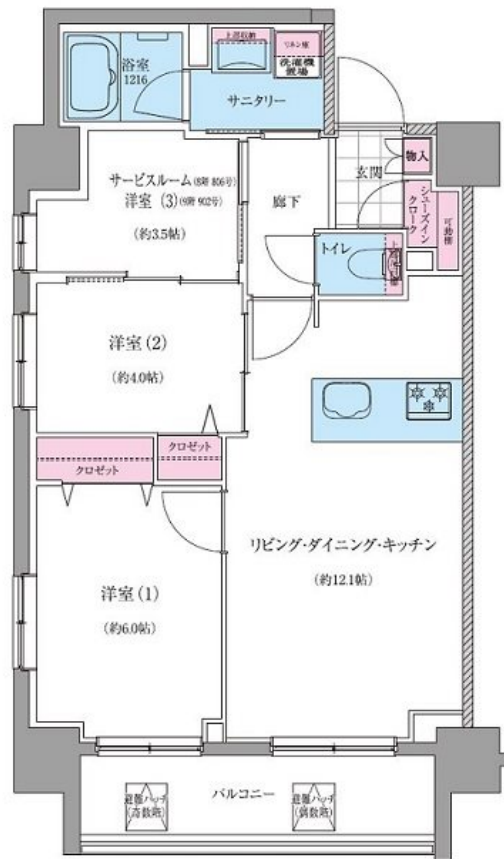


# FOR RENT

防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 平坦地 高層階 最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー ダブルディンプルキー セキュリティ有り 角住戸



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |  |      |                |
|----------|--|------|----------------|
| 賃料       | 265,000円                                     |      |                |
| 間取り      | 2SLDK  | 物件種別 | マンション          |
| 管理費      | 15,000円                                      | 共益費  | 無              |
| 雑費       | 無  |      |                |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月            |
| 敷引/償却金   | -/-  | 保証金  | -              |
| 交通       | 東急世田谷線 松陰神社前駅 徒歩4分<br>東急世田谷線 世田谷駅 徒歩5分       |      |                |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区世田谷4丁目                                |      |                |
| 建物名・部屋番号 | クレヴィアリグゼ世田谷松陰神社前 902号室                       |      |                |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 9階建 9階                              |      |                |
| 専有面積     | 55.55㎡                                       | 向き   | 東              |
| 築年月      | 2018年1月                                      | 入居時期 | 相談             |
| 仲介料      | 1.1ヶ月  | 損害保険 | 有 19,000円 24ヶ月 |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                      | 契約期間 | 2年             |
| 駐車場      | 近隣駐車場 28000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                  |      |                |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代 : 38,500円                         |      |                |
| 入居諸条件    | 二人相談 法人相談                                    |      |                |
| 保証会社     | 必須 契約時、月額支払総賃料の40%                           |      |                |
| 設備       | エレベーター 24時間ゴミ出し可 風除室 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン |      |                |
| 備考       |  |      |                |

情報更新日 2024年11月22日

No.0000020876

東京都知事(4)第86146号  
(社)全国宅地建物取引業保証協会

**wins**   
Lease information pavilion

**ウィンズ 経堂店**  
東京都世田谷区経堂1丁目11-9  
TEL:03-5799-9195  
E-mail: kyodo@friendlyhouse.co.jp  
URL: http://friendlyhouse.es-ws.jp/

FAX:03-3420-8769



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |