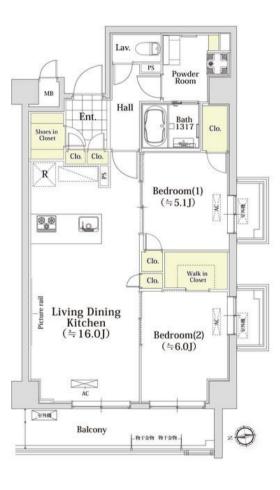
防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー ダブルディンプルキー 玄関ホール 振り分け 角住戸 南西角住戸





261,000円 賃料 間取り 物件種別 2LDK マンション 管理費 10,000円 共益費 無 雑費 敷金 1ヶ月 礼金 2ヶ月 保証金 敷引/償却金 小田急線 祖師ヶ谷大蔵駅 徒歩8分 交通 小田急線 成城学園前駅 徒歩18分 物件所在地 東京都世田谷区砧3丁目 建物名・部屋番号 ヴェールコート世田谷砧 301号室 構造•規模 鉄筋コンクリート 6階建 3階 西 専有面積 66.38m<sup>2</sup> 向き 2024年12月 2025年10月上旬予定 築年月 入居時期 1.1ヶ月 仲介料 損害保険 更新料 新賃料 1ヶ月 2年 契約期間 駐車場 有(敷地内) 27500円/月~ 駐輪場 バイク置き場 その他費用 入居諸条件 二人相談 法人相談 保証会社 必須 初回契約時に月額賃料と共益費合計の50%、2年目以降1年毎に1万円 エレベーター 風除室 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコ 設備 ンロ設置済 2 ロコンロ 備考

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

東京都知事(4)第86146号

(社)全国宅地建物取引業保証協会



ウィンズ 経堂店

東京都世田谷区経堂 1 丁目 1 1 - 1 TEL:03-5799-9195

E-mail: kyodo@friendlyhouse.co.jp URL: http://friendlyhouse.es-ws.jp/ FAX:03-3420-8769

情報更新日 2025年12月14日

No.0000020950



## 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様 手数料 負担の割 仲介先物 手数料

手数料 負担の割合	貸主	借主	
手数料 配分の割合	元付	客付	

不動産コード: 7166 物件管理コード: 1134013061040000034661