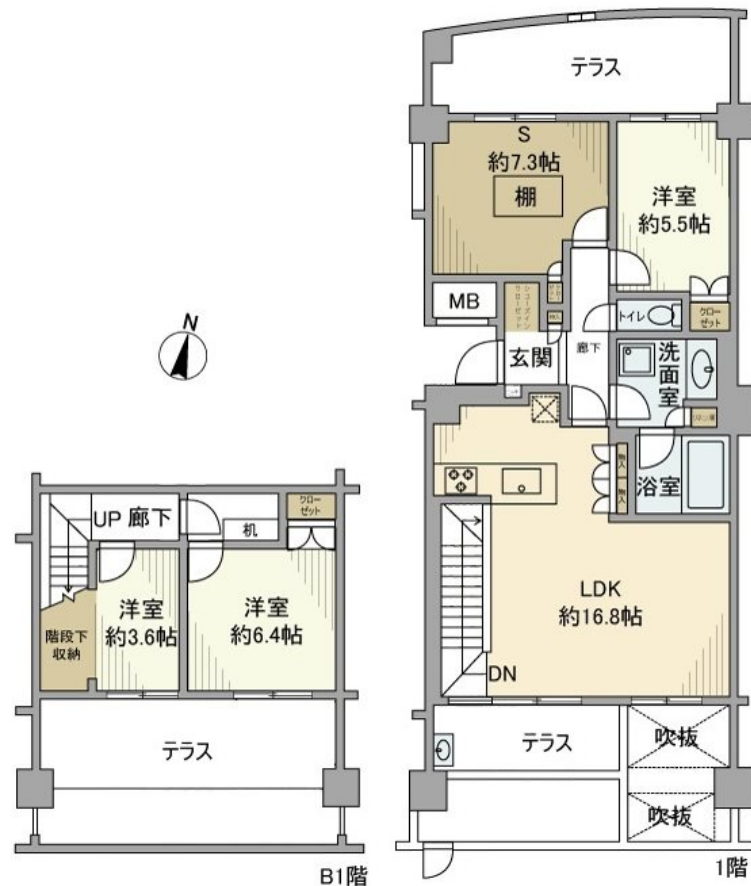


# FOR RENT

防犯カメラ 外壁タイル張り 分譲タイプ 駅まで平坦 平坦地 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー ダブルディンプルキー メゾネット 玄関ホール 振り分け 南面リビング



賃料	280,000円		
間取り	3SLDK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	無
雑費	無		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	小田急線 千歳船橋駅 徒歩16分 小田急線 祖師ヶ谷大蔵駅 徒歩18分		
物件所在地	東京都世田谷区千歳台3丁目		
建物名・部屋番号	フォーリアコート千歳船橋		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 1階		
専有面積	98.77㎡	向き	南
築年月	2009年2月	入居時期	2025年1月10日予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 25,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	定借 2027/8/1迄
駐車場	近隣駐車場 23000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 除菌消臭代: 19,800円 [月次費用] リロサボ: 1,500円		
入居諸条件	楽器等の使用相談 二人相談		
保証会社	必須 初回契約時に月額賃料の100% + 月々月額賃料と共益費合計の1%		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン		
備考	6ヶ月未満の解約は賃料0.5ヶ月分の違約金あり 駐車場登録料 1台(利用時のみ):11000円		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年11月24日

No.0000020958



東京都知事(4)第86146号  
(社)全国宅地建物取引業保証協会

**ウィンズ 経堂店**

東京都世田谷区経堂1丁目11-9

TEL:03-5799-9195

E-mail: kyodo@friendlyhouse.co.jp

URL: http://friendlyhouse.es-ws.jp/

FAX:03-3420-8769



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付