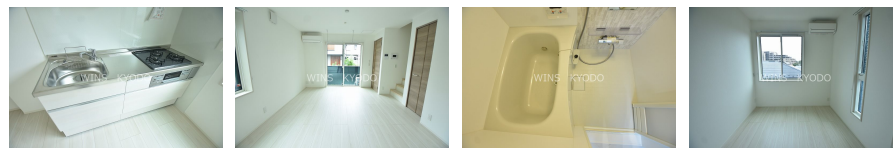
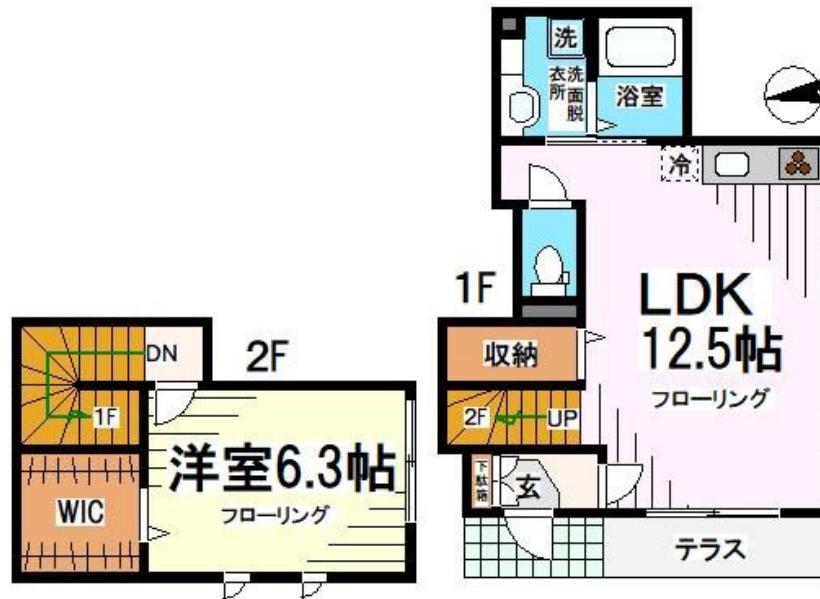


防犯カメラ 耐震構造 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 玄関ホール 角住戸



賃料	152,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	3,000円
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	小田急線 祖師ヶ谷大蔵駅 徒歩15分 小田急線 千歳船橋駅 徒歩19分		
物件所在地	東京都世田谷区砧1丁目		
建物名・部屋番号	ライズ砧 101号室		
構造・規模	鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	50.63㎡	向き	西
築年月	2024年9月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料		契約期間	定期借家契約 2年
駐車場	近隣駐車場 24000円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] グランドコンフォート倶楽部: 44,000円		
入居諸条件	二人可 法人相談		
保証会社	必須 初回契約時に月額賃料と共益費合計の50% ~		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ 3口以上コンロ		
備考	1年未満の解約は短期解約違約金あり (賃料 + 共益費1ヶ月分)		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年11月17日

No.0000020975



東京都知事(4)第86146号
(社)全国宅地建物取引業保証協会

ウィンズ 経堂店

東京都世田谷区経堂1丁目11-9

TEL:03-5799-9195

E-mail: kyodo@friendlyhouse.co.jp

URL: http://friendlyhouse.es-ws.jp/

FAX:03-3420-8769



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	手数料配分の割合	元付	客付
仲介先物			