

FOR RENT

防犯カメラ 外壁タイル張り 分譲タイプ 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー L字型バルコニー 内装リフ
オーム済 最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	378,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	40,130円	共益費	無
雜費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	1ヶ月/-	保証金	-
交通	小田急線 梅ヶ丘駅 徒歩11分 小田急線 豊徳寺駅 徒歩13分		
物件所在地	東京都世田谷区若林5丁目		
建物名・部屋番号	センターハイツ梅ヶ丘 702号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 7階		
専有面積	90.87m ²	向き	南東
築年月	1986年7月12日	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 25,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	定期借家契約 4年
駐車場	有(敷地内) 27000円/月 ~ 駐輪場		
その他費用			
入居諸条件	ペット相談 二人相談 法人可 子供相談		
保証会社	必須 初回契約時に月額賃料と50% ~		
設備	24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 独立型キッチン ガスコンロ設置済		
備考			

情報更新日 2025年12月14日

No.0000021043

東京都知事(4)第86146号
(社)全国宅地建物取引業者協会
wins
Lease information pavilion

ウィンズ経堂店

東京都世田谷区経堂1丁目11-9
TEL:03-5799-9195
E-mail : kyodo@friendlyhouse.co.jp
URL : http://friendlyhouse.es-ws.jp/

FAX:03-3420-8769



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合 元付		客付