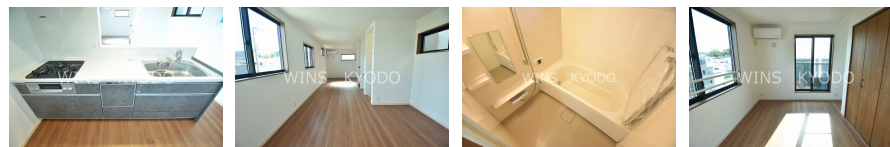


防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 1フロア1住戸 玄関ホール 振り分け 角住戸 南面3室 2面採光 南面リビング 陽当たり良好 通風良好



賃料	380,000円		
間取り	3SLDK	物件種別	戸建
管理費	無	共益費	20,000円
雑費	-		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東急世田谷線 宮の坂駅 徒歩4分 小田急線 経堂駅 徒歩9分		
物件所在地	東京都世田谷区宮坂1丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	木造 3階建 1-3階		
専有面積	106.23㎡	向き	南
築年月	2024年11月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	付(無料) 駐輪場		
その他費用	[月次費用] 火災保険：700円		
入居諸条件	ペット相談 二人相談 法人相談 子供相談		
保証会社	必須 初回契約時に月額賃料と共益費の50%、年更新1.2万円		
設備	システムキッチン 対面式キッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 2口コンロ 3口以上コンロ		
備考			

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年11月14日

No.0000021049



東京都知事(4)第86146号
(社)全国宅地建物取引業保証協会

ウィンズ 経堂店

東京都世田谷区経堂1丁目11-9

TEL:03-5799-9195

E-mail: kyodo@friendlyhouse.co.jp

URL: http://friendlyhouse.es-ws.jp/

FAX:03-3420-8769



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付