## FOR RENT

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 2 F 以上 玄関ホール 陽当たり良好 眺望 良好 通風良好













間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

東京都知事(4)第86146号 (社)全国宅地建物取引業保証協会

Lease information pavilion

## ウィンズ 経堂店

東京都世田谷区経堂1丁目11-5 TEL:03-5799-9195

E-mail: kyodo@friendlyhouse.co.jp URL: http://friendlyhouse.es-ws.jp/ FAX:03-3420-8769

賃料	132,000円					
間取り	1LDK	物件種別	マンション			
管理費	5,000円	共益費	無			
雑費	無					
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月			
敷引/償却金	-/-	保証金	-			
交通	東急世田谷線 宮の坂駅 徒歩6分 小田急線 経堂駅 徒歩7分					
物件所在地	東京都世田谷区宮坂 1 丁目					
建物名・部屋番号						
構造·規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階					
専有面積	43.02m²	向き	東			
築年月	1971年7月	入居時期	相談			
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 22,000円 24ヶ月			
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年			
駐車場	近隣駐車場 26000円/月~ 駐輪場					
その他費用	[一時金] 鍵交換代:19,800円					
入居諸条件	二人可 法人相談					
保証会社	必須(全保連) 初回月額賃料と共益費合計の50%、、以降1年毎に1.3万円					
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 2 口コンロ 3 口以上コンロ					
備考						

情報更新日 2025年11月27日

No.0000021061



## 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様 手 負担 仲介先物 手

手数料 負担の割合	貸主	借主	
手数料 配分の割合	元付	客付	

不動産コード: 7166 物件管理コード: 1134013061040000034771